CLARISSA
YOKOHAMA
WEST

CLARISSA
YOKOHAMA

クラリッサ 横浜 WEST

CLARISSA
YOKOHAMA
WEST

暮らすほどに、好きになる光景がある。

YOKOHAMA SCENES

世界のヨコハマで暮らす。

日本が世界の舞台へと躍り出た横浜開港から150年余。
横浜市は政令指定都市最大の人口を擁する大都市へと変貌を遂げました。
世界の貿易港として、首都圏有数のアクセスポイントとして、また、先進性とエキゾチシズムが交差する観光都市として。
世界のヨコハマに住む歓びが、ここにあります。

ヨコハマを思うままに使いこなす。

「みなとみらい21地区」と「横浜駅エリア」を有する西区は、
横浜市18区の中で中心的なポジションを占めています。
「クラリッサ 横浜 WEST」が誕生する横浜市西区浅間町は、「横浜」駅から直線距離で約1.5kmに位置。
文化施設や史跡が点在する中区にも身近な、
港ヨコハマを思うままに使いこなせるポジションです。

「横浜」駅1.5km
みなとみらい2km

CLARISSA YOKOHAMA WEST
クラリッサ 横浜 WEST

YOKOHAMA STATION

MINATOMIRAI AREA

外観完成予想図
※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、周辺の建物は省略されております。※掲載の航空写真は2018年3月に撮影したものに一部CG加工を施しております。

YOKOHAMA POSITION

ENTRANCE
APPROACH

都市邸宅のような品格を備えたエントランスアプローチ。

ヨコハマを拠点として日々を過ごす方々の
重厚かつ品格あふれるファサードと、モダンで機能的なエントランスアプローチ。

エントランスアプローチ完成予想図 ※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、周辺の建物は省略されております。

ENTRANCE HALL

私的空間へと導くエントランスホール。

周辺の環境から切り離された、スタイリッシュなエントランスホールをしつらえました。
ダークな色調の床・壁タイルと、広がりを演出する天井の間接照明。
都会的な空間がクオリティの高い日常生活へと誘います。

エントランスホール完成予想図 ※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、周辺の建物は省略されております。

仕事も遊びもすべてこの中に、ヨコハマライフエリア。

大規模再開発が進行中
「横浜」駅 西口エリア

首都圏のビッグターミナル駅であるとともに、「横浜タカシマヤ」や「ジョイナス横浜」など、歴史ある大型ショッピング施設が今も変わらない人気を集めるエリア。再開発「エキサイトよこはま22」が進行中。

みなとみらいに繋がる
「横浜」駅 東口エリア

「そごう」や「横浜ベイクォーター」などのショッピング施設をはじめ、「山下公園」等に連絡するシーバス乗り場や、「羽田」・「成田空港」へのリムジンバスが発着する「横浜シティ・エア・ターミナル」などもあります。

発展を続ける
「みなとみらい21」 エリア

「横浜港」を望む広大なエリアに広がる未来の街。オフィス、レジデンス、ショッピング施設、ホテル、展示会場をはじめとするさまざまな都市機能が集中し、今も発展を続けています。

「横浜」駅に近接する
浅間町 住宅エリア

相鉄本線で「横浜」駅から2つ目の「西横浜」駅を最寄りとする住宅エリア。江戸時代から続く旧東海道沿いには活気ある商店街も。横浜駅西口行きのバス便も豊富で、直行バスも利用可能です。

CLARISSA YOKOHAMA WEST
クラリッサ 横浜 WEST

相鉄本線
「西横浜」駅

LOCATION

※掲載の航空写真は2015年3月に撮影したものに一部CG加工を施しております。

「川崎」駅 10分
「横浜」駅より JR東海道本線利用

「羽田空港 国内線ターミナル」駅 20分
「横浜」駅より京急本線快速特急利用、「京急蒲田」駅より京急空港線快特利用

「品川」駅 19分
「横浜」駅より JR東海道本線利用

JR東海道線　JR湘南新宿ライン　JR横須賀線　JR京浜東北線・根岸線　JR横浜線

10路線のビッグターミナル「横浜」駅へ［直通］3分

相鉄本線「西横浜」駅より

相鉄本線　横浜市営地下鉄ブルーライン　みなとみらい線　東急東横線　京浜急行本線

「渋谷」駅 27分
「横浜」駅よりJR湘南新宿ライン特別快速利用

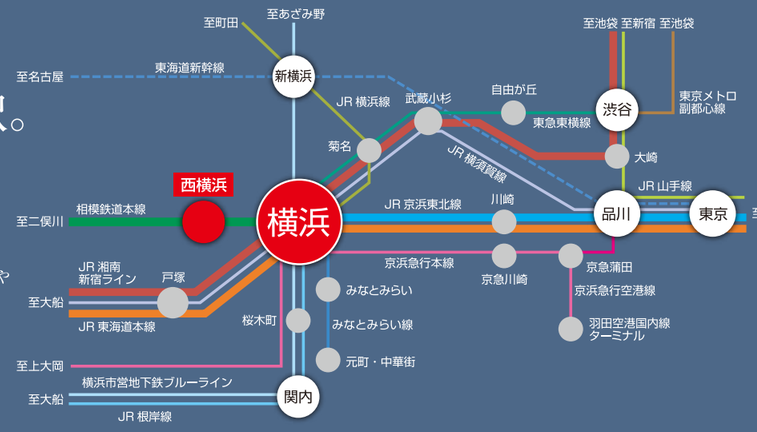
「新宿」駅 32分
「横浜」駅よりJR湘南新宿ライン特別快速利用

「東京」駅 28分
「横浜」駅より JR東海道本線利用

※掲載の所要時間は日中平常時のもので、時間帯により異なります。また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。※各駅の所要時間はジョルダンの乗換案内サイトによります。

JR・私鉄10路線が集中するJR「横浜」駅。

JRの5路線と東急東横線、京浜急行本線など10本もの路線が集中する「横浜」駅。JRで「川崎」「品川」「東京」「新宿」「池袋」に直通、東急東横線で「渋谷」、京浜急行線で「羽田空港」や「日本橋」へ直通、さらにその他の路線を使って「新横浜」、「元町・中華街」など多彩なスポットをダイレクトで結びます。



「横浜」駅西口へ急行バスで［直行］（ノンストップ）5分

現地から徒歩1分（約60m）の「洪福寺」バス停より
横浜市営バス　神奈川中央交通　相鉄バス　が利用可能

現地 → 徒歩1分（約60m） → 「洪福寺」バス停
- 急行バス（ノンストップ）乗車5分 → 横浜駅西口
- 普通バス 乗車7分 → 横浜駅西口

	7時台	8時台	1日合計
急行バス	21本	13本	160本
普通バス	23本	21本	369本
合計	44本	34本	529本

※バスの運転本数については、普通バスは、横浜市営バス・神奈川中央交通・相鉄バスの平日の合計、急行バスは横浜市営バス・神奈川中央交通の平日の合計です。※乗車分数は神奈川中央交通の日中平常時のもので、時間帯や道路状況により異なります。
（横浜市営バス・神奈川中央交通・相鉄バスのホームページ調べ・平成30年3月現在）

ACCESS

YOKOHAMA STATION WEST, EAST & BAY QUARTER

にぎわいの街、ヨコハマ。

ヨコハマに住む人にとって、退屈な休日は存在しない。
ショッピング、レストランの食べ歩きや映画、話題のイベントなど。どこに出かけても横浜の美しい景観がその背景を彩ってくれる。

1 横浜タカシマヤ
世界の一流ブランドが揃う
横浜の老舗デパート。
相鉄線の「横浜」駅と直結。（約1,540m）

2 ルミネ横浜
駅への行き帰りに、気軽に立ち寄れる
JRの「横浜」駅ビル。（約1,740m）

3 横浜ポルタ
横浜駅東口と「そごう」などを結ぶ地下街。
平日でも約13万人が往来する。（約1,790m）

4 横浜モアーズ
東急ハンズなどが出店している
駅西口のショッピングセンター（約1,790m）

5 そごう横浜店
「横浜が生んだ、世界最大級の百貨店」
としてデビューした大規模施設。（約1,910m）

6 横浜ベイクォーター
横浜港に面したショッピングビル。
海際に張り出したテラスで食事のできる
飲食店が人気。（約2,190m）

MINATO MIRAI

7 横浜ワールドポーターズ「いろんな世界がここにある」をコンセプトにした個性的な210のショップ、レストランをはじめ、
シネマやアミューズメント施設も併設。（約3,610m）

9 横浜ランドマークタワー
70階建、約296mの超高層タワー。
69階の展望フロアからは雄大な景観が広がります。
（約2,700m）

8 よこはまコスモワールド
3つのゾーンからなるボートサイドの遊園地。
入場料は無料。大観覧車「コスモクロック21」が
有名。（約3,160m）

10 横浜ランドマークプラザ
横浜ランドマークタワーに隣接し、
5階まで吹抜けの壮大なスケールの
ショッピングモール。（約2,700m）

11 パシフィコ横浜
大規模な国際会議や学会、セミナー、展示会から
イベント、コンサートまで、幅広く対応する
コミュニケーションスペースからホテルまで（約2,930m）

12 ヨコハマ グランド
インターコンチネンタル ホテル
パシフィコ横浜にある国際ホテル。
おしゃれな外観が有名です。（2,930m）

13 日本丸メモリアルパーク 帆船日本丸が係留保存されている第1ドックは日本丸とともに国の重要文化財。公園内には「横浜みなと博物館」があります。（約2,920m）

憧れの街、ヨコハマ。

ヨコハマに住む人にとって、ゲストを案内する場所に困ることはない。エキゾチックな中華街や、外国人居留地の面影を残す山手の散策。
旅行者はもちろん、ヨコハマの住人になっても魅力的な日々の風景がそこにある。

YOKOHAMA

YAMASHITA, CHINATOWN & MOTOMACHI

15 山下公園
横浜港に面した緑豊かな公園。
氷川丸やマリンタワーなど
港ヨコハマらしさがいっぱい。（約4,600m）

14 横浜赤レンガパーク
明治・大正時代に建設された煉瓦造建築は横浜を代表する観光スポット。1号館では演劇やコンサート、2号館にはレストランやショップなど50軒以上。広場ではさまざまなイベントが開催されています。（約3,990m）

16 横浜開港資料館
横浜開港100周年を記念して1981年6月2日の開港記念日に開館。旧館は旧イギリス総領事館（横浜市指定文化財）です。（約4,270m）

17 横浜スタジアム（横浜公園）
横浜DeNAベイスターズの本拠地。日本初の国際試合が行われた場所で、ベーブ・ルースもプレーした野球史に残る球場です。（約3,830m）

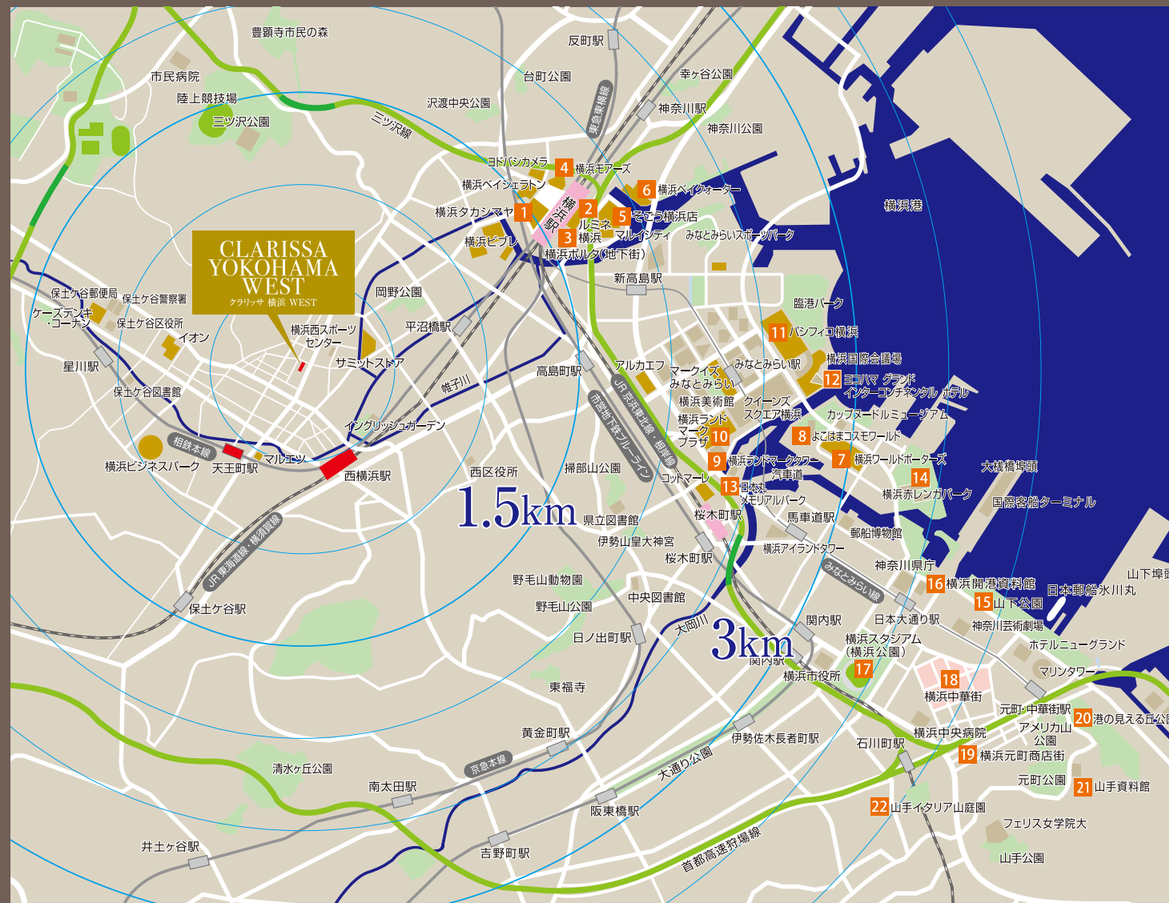
18 横浜中華街 日本最大のチャイナタウン。本場の中国料理をはじめ、遊覧で買える点心やエキゾチックな建物など、何度訪れても魅力的な街。（約4,430m）

19 横浜元町商店街 150年以上前に山手の居留地に住む外国人向けの商店街から発展した、西洋風のお洒落な雰囲気が漂う元町ショッピングストリートは、ブティック、小売店、カフェ、レストランなど、来訪者を魅了する店が並んでいます。（約4,620m）

20 港の見える丘公園
「港が見える丘」という歌の題名から名付けられたロマンティックなスポット。また、イングリッシュローズをテーマに、四季を通じていろいろなバラや草花が咲き競います。（約5,280m）

21 山手資料館
横浜市内に残る唯一の「和洋併設型住宅」木造西洋館。館内には開港当時をしのばせる品物や資料を展示しています。（約5,550m）

22 山手イタリア山庭園
かつてイタリア領事館が置かれた場所。
西洋館と庭園が見られます。（約4,650m）



2つのPが「横浜」の発展を裏付ける。

POTENTIAL &POPULARITY

◉政令指定都市人口第1位

1 総人口 3,729,729人
前年比+1,708人（平成30年3月1日現在）

横浜市は全国の政令指定都市の中で人口が第1位。その中で、横浜市西区は、横浜開港以来の歴史と下町情緒を残した「既成市街地地域」と、「横浜」駅周辺の再開発や「横浜みなとみらい21」などの都市部がバランスよく共存しています。
（横浜市統計ポータルサイト）

政令指定都市人口 第1位

（2015年10月1日国勢調査より）

◉関東住みたい街 総合 ランキング

1 ついに第1位

前年の第3位から、ついに「横浜」が第1位を獲得。その理由を見ると、圧倒的に「交通アクセスの良さ」と「何でも揃う買い物の便利さ」が挙げられています。利便性に加え、景観の良さ、圧倒的なブランド力を持ち、「横浜」駅周辺の再開発も進み、今後も人気が上昇すると予想されています。
（SUUMO調べ：住みたい街ランキング2018関東版より）

◉住みたい街ランキング

1 神奈川県民 ランキング第1位

神奈川県在住者を対象としたアンケートで、最も住みたい街には、前回第2位の「横浜」が首位に返り咲き、県民に最も支持される街となりました。
（SUUMO調べ：居住都県別神奈川県民ランキング住みたい街ランキング2017より）

◉住みたい 行政地区 ランキング

3 西区の人気は 神奈川県内 第3位

住みたい行政地区ランキングで、「横浜市西区」は、神奈川県で第3位となっています。
（SUUMO調べ：住みたい街ランキング2018関東版より）

◉将来の人口推計

西区の人口は2030年以降も増加

POINT ココに注目

横浜市全体の人口は、平成31年にピークを迎えると推計されていますが、横浜市西区の人口は、その後も増加し続けることが予想されています。

（人）	2020年	2025年	2030年	2035年
横浜市全体	3,735,021	3,717,180	3,681,020	3,628,953
西区	104,329	108,176	112,451	117,091

（横浜市西区ホームページ）

◉ビッグターミナル「横浜」駅

1日平均の乗降客数は 226万人
（2016年度）（横浜市統計ポータルサイトより）

◉ビッグターミナル「横浜」駅

4 JR東日本 エリア第4位

JR東日本エリアの1日の平均乗車人員は、新宿、池袋、東京に次いで第4位となっています。
（JR東日本HP：各駅の乗車人数2016年度ベスト100より）

◉「横浜」駅周辺の再開発

エキサイトよこはま22

2020年の開業を目指す地上26階地下3階建の「（仮称）横浜駅西口ビル」を中心として、みなとみらい21地区と横浜駅を結ぶ「みなと東口」など、国際都市横浜にふさわしい都市計画が進められています。
（エキサイトよこはま22ホームページ）

◉ウォーターフロントの再開発

横浜みなとみらい21

ウォーターフロントの大規模都市再開発として1983年に始まった「横浜みなとみらい21」計画。駅、オフィスビル、ショッピングエリア、ホテル、美術館などが完成した後も、多くのプロジェクトが進められています。
（横浜みなとみらい21ホームページ）

YOKOHAMA SENGENCHO

相鉄本線「西横浜」駅・「天王町」駅徒歩8分

暮らしやすさ際立つ、横浜駅近接の住宅街。

「クラリッサ 横浜 WEST」のある浅間町は横浜駅近接の住宅地として人気の高いエリア。
「イオン」や「サミット」などの大型商業施設が点在する一方で
旧東海道沿いの商店街は活気にあふれ、平日もたくさんの人で賑わいを見せています。
700年余りの歴史を持つ「洪福寺」は座禅や写経などもできる臨済宗の古刹。
「洪福寺交差点」は古くからの交通の要衝で、現在も「横浜」駅西口をはじめ横浜の各方面に便利なバス便が利用できます。

SHOPPING

食料品から家電品まで、豊富に揃う大型商業施設が点在しています。

2 イオン天王町店（約590m・徒歩8分）
まとめ買いのできる豊富な品揃え。
毎月5と0の付く日のセールは人気です。

3 ホームセンターコーナン保土ヶ谷星川店＆ケーズデンキ星川店（約1,110m・徒歩14分）
大規模ホームセンターと家電量販店が合体した大型ショップ。

1 サミットストア横浜岡野店（約350m・徒歩5分）
お店は9時～22時45分まで営業。他にもテナントで、西松屋・AOKI・ハックドラッグや100円ショップ、レストランまで多彩に。

PUBLIC & SPORTS

民間スポーツクラブだけでなく、公共のスポーツ施設も利用できます。

4 横浜市浅間コミュニティハウス
（約50m・徒歩1分）
約28,000冊の蔵書を持つ施設で、会議室、学習室も備えています。

5 スポーツクラブ ルネサンス天王町
（約770m・徒歩10分）
ジムはもとより、スタジオ・プール・インドアゴルフ・エステ・人口温泉など充実の施設。

6 横浜市西スポーツセンター（約240m・徒歩3分）
アリーナ、プール、トレーニング室を備えた区の施設。
各種のスポーツが手軽な料金で楽しめます。

GOURMET

イタリアン、フレンチ、スイーツ。友達と楽しめる美食のお店も豊富に。

8 Gentillesse KOMACHI
ジャンティエス コマチ
（約780m・徒歩10分）
有名ホテルやレストランで修行を積んだシェフが、日本の四季折々の美しさを盛り込んだ五感に響く料理をお届けします。

9 ボトロブランコ
（約300m・徒歩4分）
お店の看板メニューは「シュークリーム」。生クリームを一切使わずカスタードクリームのみを使っているため、卵黄の風味が濃厚で人気を集めています。

7 オ・プレチェネッラ（約1,160m・徒歩15分）
バリエーション豊かな自家製麺パスタ、季節の珍しい食材を取り入れたメイン料理をお楽しみください。見た目も味も素敵なデザートもご用意しています。

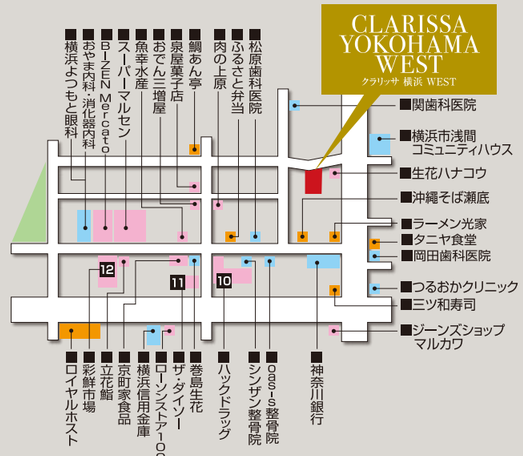
ハマの“アメ横”と呼ばれる活気あふれる「洪福寺松原商店街」。

洪福寺松原商店街

新鮮野菜、鮮魚、精肉が安くて美味しい激安商店街。「ハマのアメ横」と親しまれ、歳末には多くの人で賑わいます。

10 ハックドラッグ洪福寺松原店
（約170m・徒歩3分）

11 ザ・ダイソー横浜洪福寺松原店
（約200m・徒歩3分）



12 彩鮮市場松原店（約270m・徒歩4分）

LIFE INFORMATION

■ショッピング施設

セブンイレブン横浜浅間町店	約110m	徒歩2分
マルカワ横浜中央店	約180m	徒歩3分
ローソン南浅間町店	約220m	徒歩3分
スーパーマルセン	約270m	徒歩4分
マルエツ天王町店	約550m	徒歩7分

■金融機関

神奈川銀行洪福寺支店	約130m	徒歩2分
横浜洪福寺郵便局	約150m	徒歩2分
横浜信用金庫保土ヶ谷支店	約260m	徒歩4分
城南信用金庫天王町支店	約550m	徒歩7分

■医療施設

関歯科医院	約60m	徒歩1分
木村クリニック	約90m	徒歩2分
松原歯科医院	約140m	徒歩2分
つるおかクリニック	約160m	徒歩2分

■公共施設・公園

社宮司公園	約420m	徒歩6分
横浜イングリッシュガーデン	約800m	徒歩10分
横浜市西区役所	約1,260m	徒歩16分

※パンフレット掲載の距離は、地図上で計測し試算したものです。
徒歩分数は80mを1分と換算した所要時間です。

COLOR

フロアーにより色調の異なる 2つのカラープラン

奇数階、偶数階で2種類のインテリアカラーをご用意いたしました。

明るい床には濃い建具、ダークな床には白系の建具を選び、

コントラストの際立つ室内空間となっています。

Room Color

2・4・6・8・10階

フローリング

建具

3・5・7・9・11階

フローリング

建具

LAYOUT

機能性と美しさを兼ね備えた、充実の設備・仕様

① 玄関ドア

プッシュプル玄関ドア
レバーを押し引きするだけで開閉できます。

■鎌デッド錠
鎌デッドを備えているため、バール攻撃などの暴力破壊行為に対して高い防犯性を有します。

■防犯サムターン
不正解錠に対する防犯性を備えたスイッチ式サムターンを採用。

■防犯ドアスコープ
外部から取り外しが困難な回り止めを装備し、室内の確認を防ぐシャッター付きです。

② 玄関

上框に大理石調タイルを採用した玄関。高級感と明るい雰囲気が居住者を心地よく迎え入れます。

③ 下足入れ

傘立て付きで収納力のあるトール型のシューズボックスを設置。ブーツもしっかり収納できます。

⑥ 2つのクローゼット

（Bタイプのみ）
大きな収納力のあるクローゼットを設置。衣類をたっぷり収納でき、お部屋を広く使えます。

⑦ カラーモニター付 ハンズフリー インターホン

ゲストの映像と音声がカラーモニターで確認できる、カラーモニター付ハンズフリーインターホンシステムを採用しました。

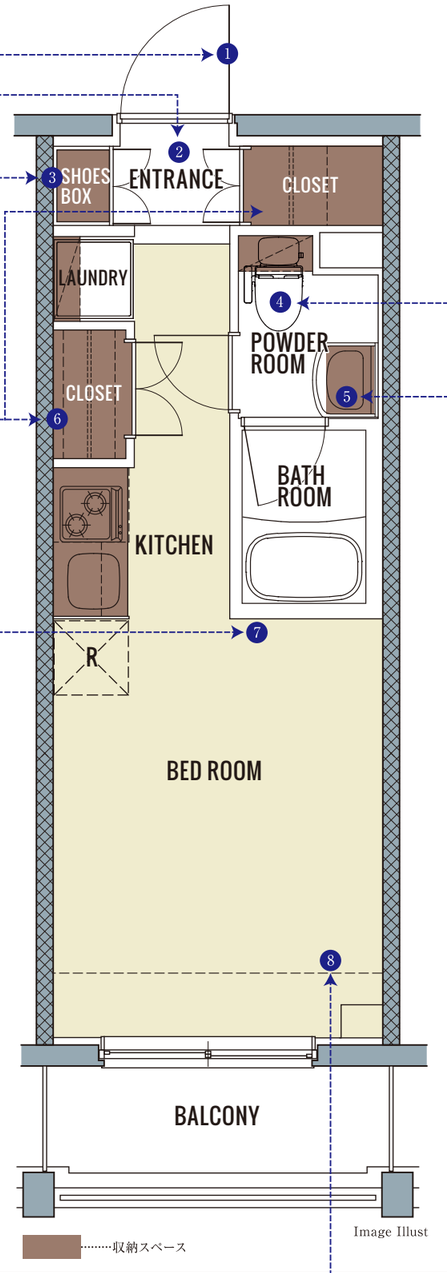


Image Illust

⑧ エアコン

快適な生活には欠かせないエアコンを設置。一年を通じて良好な生活空間を保ちます。

④ ウォシュレット（TOTO）

温水洗浄機能付き便座を採用。衛生的で使い心地も爽快です。

ダンと節約できる節水仕様

陶器面をツルツルにして
汚れが付きにくく、落ちやすい
「セフィオンテクト」

お掃除ラクラク「ワンタッチスライド」

⑤ パウダールーム

洗面化粧台（コンセント付き）を設け、ゆったりとしたスペースのパウダールーム。

人造大理石素材を使用した
大容量の洗面ボール

化粧小物が置ける
スタイリッシュなトレイ

シングルレバーシャワー水栓

掲載の写真はBtypeを平成30年3月に撮影したものです。

EQUIPMENT

快適な暮らしのために設備をグレードアップ

Kitchen　キッチンは幅1,200mmを確保。シングルレバー混合水栓や2口コンロ、吊り戸棚、スポットライトなどを採用。

2・4・6・8・10階

■システムキッチン
コンパクトながらも、使いやすい機能性を備えたシステムキッチン。面材は2つのカラーパターンをご用意しています。

3・5・7・9・11階

■耐震ラッチ付吊戸棚
地震の際に扉がロックされる耐震ラッチを装備。

■シングルレバー混合水栓
吐水と止水、お湯・水の切替えをワンタッチ操作。

■ステンレス天板
キズがつきにくいオーバルエンボス加工のステンレス天板です。

■ホーロー整流板付き レンジフード
ホーロー製でお手入れも簡単なレンジフードは、吸引力の高い整流板付。

■ホーローキッチンパネル
油汚れなどが浸み込まず、サッと拭くだけでお手入れ簡単です。

■2口ホーロートップコンロ
お掃除がラクな2口ホーロートップコンロ。

Bath Room　スタイリッシュなバスルームには天候に左右されずに洗濯物が乾かせる浴室暖房乾燥機を設置。

■なごみライン浴槽
ゆったりと大きなRを描くフォルムを浴槽内のフチや隅にも施しました。入浴感がアップしただけでなく、節水効果をもたらした、人にも暮らしにも優しい浴槽です。

■安全性に配慮した バリアフリーの出入口
つまづき防止に配慮。ドア下部には脱衣室に水が出ないようにゴムパッキンを取り付けています。

■お掃除カンタン サッと排水目皿
水の流れで髪の毛を中央に集め、あとはサッとゴミ箱へ。

■24時間換気機能付 浴室暖房乾燥機
物干バー付

■乾きやすく お掃除がラクな床
水はけをよくして滑りにくくするため、床の表面加工を工夫しました。

■壁付兼用 サーモ式シャワー水栓
水とお湯を自動調節で温度設定できるサーモ式シャワー水栓。

Amenity　24時間常時換気システムや低ホルムアルデヒド建材など、暮らしと快適性を高める設備を採用。

■24時間常時換気システム
浴室、パウダールーム、居室（洋室）の換気を行なえる低風量換気システムを採用しました。24時間常時換気を行うことにより、室内に新鮮な空気が循環します。

■低ホルムアルデヒド建材
建材や内装材は、JIS（日本工業規格）やJAS（日本農林規格）によって定められたホルムアルデヒドの発散量が少ない材料を採用し、健康に配慮しました。

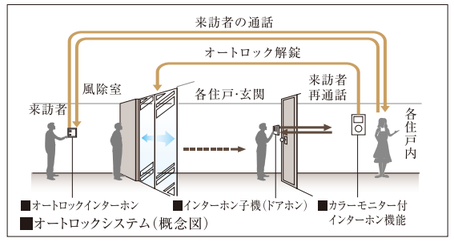
■安心してペットと 暮らせるマンション
可愛いペットと暮らせるマンションです。
※種類・大きさは、管理規約に従ってください。

Image Photo

SECURITY

安心な暮らしのためのセキュリティと便利なネット回線

Security　安心のカラーモニター付オートロックシステム



■オートロックシステム（概念図）

■カラーモニター付 オートロックシステム
風除室の集合玄関機のカメラで来訪者を確認してから解錠するシステム。不審者の侵入を防ぎ、居住者の安全・安心を確保します。住戸内のインターホンは、操作がスムーズなハンズフリータイプです。

■集合玄関機
セキュリティに配慮。ゲストは、エントランスのインターホンから訪問先を呼び出し、開錠してから入館します。

参考写真

■可変タンブラー シリンダー リバーシブルキー
（ディンプルキー）
高防犯・高機能のシリンダーは、溝付きのアンチピッキング・タンブラーを採用。

参考写真

■防犯カメラを8台設置
安心できる生活を守るため、エントランスアプローチ、風除室、エントランスホール、自転車置場、バイク置場、エレベーター内等に防犯効果が期待される監視用のカメラを設置。不審者の侵入を見張ります。

参考写真

Public

■エレベーター
エレベーター内には防犯カメラを設置し、万一の事態に備え24時間体制で監視しています。

■宅配ボックス
不在時の届け物を一時預かる宅配ボックスを設置。24時間いつでも受け取ることができます。

参考写真

■24時間対応ゴミ置場
建物内に24時間対応のゴミ置場を設けています。夜間でもゴミを出すことができ、会社勤めの方などにも便利です。

Wi-Fi System　インターネット【無線LAN】完備

CLARISSA Wi-Fi System
ID・パスワードを入力するだけのカンタン設定。
お電話による設定サポートも無料です。

無線でも有線でも 入居者負担0円で使い放題！

インターネット年間使用料金の比較

プロバイダ料金	約6,000円～
回線接続料金	約36,000円～

一般的な使用料金

CLARISSA Wi-Fi System

一般的にマンションでのインターネットの定額制利用料金はISDN、ADSL、CATVなどの回線接続料金月額約3,000円～とプロバイダ料月額約500円、合計約3,500円～が契約した居住者の負担となります。CLARISSA Wi-Fi Systemなら1年間で約42,000円もお得です。
※CLARISSA Wi-Fi System使用料月額350円（税別）／戸（プロバイダ料込）はオーナー様負担の管理費に含まれております。
●ベストエフォート型のサービスですので実効通信速度を保証するものではありません。また、端末機のご用意が必要となります。※導入システムが変更になる場合がございます。

Multi-Media

■マルチメディアコンセント
お部屋に無線LAN（Wi-Fi）のアクセスポイントが設置されていますので、スマートフォンやタブレット端末でも快適にインターネットをお楽しみいただけます。

■BS・110° CSアンテナ設置
BS・110° CSアンテナを設置しています。
※受信契約・専用チューナーが必要です。
利用料は別途負担。

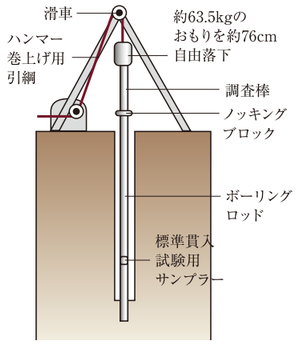
参考写真

STRUCTURE

資産価値を保つ確かな構造

標準貫入試験(ボーリング調査)

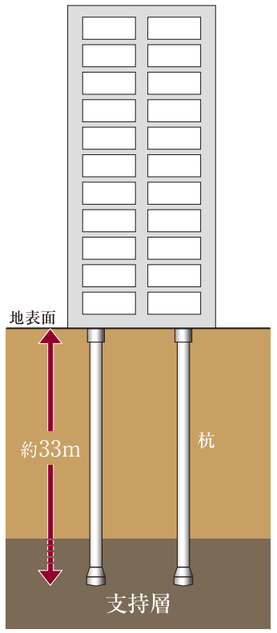
支持層を決定させるため、約76cmの高さから、ハンマー(約63.5kg)の自由落下による本打ちを行い、サンプラーを30cm地中に貫入するのに要した打撃回数が、N値として記録されます。打撃回数の結果により、支持層を決定します。試験結果の土質サンプルを採取し、掘削した時に土の状態がサンプルと同じであることを構造設計者立会いのもと確認し、支持層の確認を行います。



■貫入試験概念図

堅固な地盤まで打ち込んだ杭

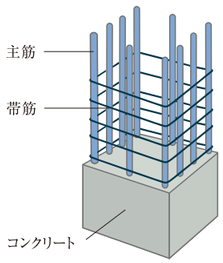
基礎構造は地中約33mの支持地盤まで10本の場所打ちコンクリート杭を打ち込みました。地盤や建物に応じて適切な杭を打ち込むことで高い支持力を実現、しっかりと建物を支えています。



■杭基礎概念図

閉鎖型帯筋

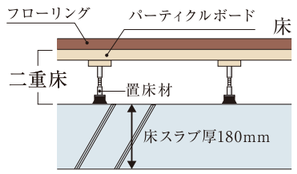
建物を支える重要な役割を果たすコンクリート柱内の帯筋には閉鎖型帯筋を採用。継ぎ目をなくし拘束性を高めることで、地震時の主筋の折れ曲がりを防ぎ、耐震性を高め、粘り強い構造を実現します。



■閉鎖型帯筋

二重床構造(全戸)

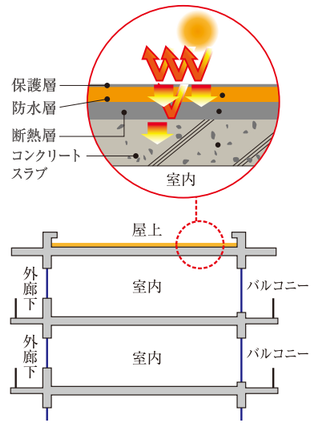
コンクリートスラブ厚を約180mmとし、さらに置床(二重床)とすることで、修繕やバリアフリーの対応も行いやすくしています。



■二重床(概念図)

屋上外断熱

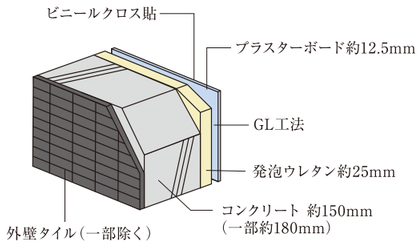
屋上部分を外断熱工法としました。太陽光を一日中浴びる屋上は温度変化により熱膨張・熱収縮をくり返しますが、外断熱の場合屋上躯体に直接温度変化が伝わらないためコンクリートの劣化を遅らせ耐久性を保ちます。また暑い夏にはコンクリートへの蓄熱を防ぎ、冬は放熱を防ぐため空調のランニングコストを削減できます。



■屋上外断熱(概念図)

外　壁

外壁のコンクリート厚は、約150mm(一部180mm)を確保しています。また、室内壁はビニールクロス貼り下地となるプラスターボードと発泡ウレタンとの間に空気層を設けるGL工法を採用。



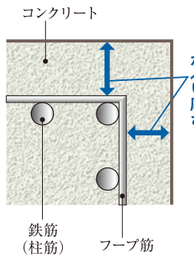
■外壁の構造(概念図)

細部にまで配慮した確かな品質管理

本マンションでは、建築・構造・設備など、細部にまで多くの配慮がなされています。当社の確かな品質管理のもとで、設計から施工に至るまでその品質を保つことができます。

本マンション検査時撮影

鉄筋の錆を防ぐコンクリートのかぶり厚さ



■コンクリートかぶり厚さ(概念図)

鉄筋を覆うコンクリートの厚さのことをかぶり厚さといいます。コンクリートはアルカリ性であるため、中性化が進むと、中の鉄筋が錆びやすくなります。これを防ぐひとつの策として、このかぶり厚さを厚くすることでコンクリートの中性化を遅らせ耐久性を高める効果があります。建築基準法上で規定された最小かぶり厚さに10mm加えたものを設計かぶり厚さとし、鉄筋の中性化防止対策としています。

床スラブと床材で軽減を図る
重量床衝撃音対策

上階からドスンと響いてくる音に対しては、適正な床スラブの厚みを確保するとともに、メーカーカタログ表示で重量床衝撃音低減性能⊿LH(II)-2等級の二重床材を使用しています。

※乾式遮音二重床の重量床衝撃音レベル低減性能(⊿LH(II)-2等級)は、公的試験機関においてJISの定める実験方法によるデータに基づき、メーカーが表示した乾式遮音二重床の重量床衝撃音レベル低減量を示したもので、竣工後の実際の住戸内での遮音性能を示すものではありません。※メーカーカタログ表示における標準型試験体の納まりと当マンションの納まりでは異なる部分があります。

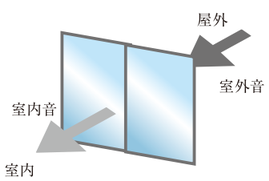
二重床で音の伝わりを軽減する
軽量床衝撃音対策

スプーンを落とした時のコツンという音などに対しては、乾式遮音二重床で対応。居室にはメーカーカタログ表示で軽量床衝撃音低減性能⊿LH(II)-3等級の二重床材を使用しています。

※乾式遮音二重床の軽量床衝撃音レベル低減性能(⊿LH(II)-3等級)は、公的試験機関においてJISの定める実験方法によるデータに基づき、メーカーが表示した乾式遮音二重床の軽量床衝撃音レベル低減量を示したもので、竣工後の実際の住戸内での遮音性能を示すものではありません。※メーカーカタログ表示における標準型試験体の納まりと当マンションの納まりでは異なる部分があります。

遮音性能T-2(30等級)のサッシ

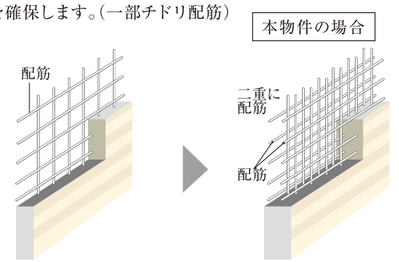
外部からの音に配慮し、遮音性能T-2のサッシを採用しました。外部からの音を約30デシベル遮音することができます。



■サッシ(イメージ図)

耐震性を高める構造壁ダブル配筋

主要な壁(構造壁)の鉄筋は、コンクリートの中に二重に鉄筋を配したダブル配筋を採用しています。シングル配筋に比べてより高い耐震性を確保します。(一部チドリ配筋)



■シングル配筋(概念図)　■ダブル配筋(概念図)

当社の住宅は消費者を保護する住宅瑕疵担保履行法に対応した保険付き住宅です。

瑕疵担保責任保険「JIOわが家の保険」

住宅の中でも特に重要な部分である、構造耐力上重要な部分および雨水の浸入を防止する部分で瑕疵が発生した時に修補費用の一定割合がJIOから売主等(事業者)に支払われます。当該瑕疵が発生した時に売主等が倒産等の場合、直接JIOへ保険金の請求ができます。

※この保険は事業者が契約者となる保険です。

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 日本住宅保証検査機構(JIO)
東京都千代田区神田須田町2丁目6番地 お客様相談室:TEL03-6861-9210
JIO KH−AD1e−0004

住宅かし保険

MANAGEMENT

「クラリッサ」マンションシリーズの建物管理業務を行うLife&Style株式会社は、マンションの入居者様に対し快適な住空間と良質なサービスを提供すること、また、オーナー様に対してはマンション建物管理業務の品質を上げることによりマンションの資産価値を向上させることが重要と考えております。そのために必要な業務の柱として次の5つのポイントを掲げ、これらをスピーディーかつ確実に行う体制を整えています。

1 毎日の快適な生活を支える 日常の維持管理

●日々の快適性を高める管理業務

Life&Style社は笑顔で皆様に接することが、管理員業務の基本だと考えています。管理員が入居者だけでなく、来訪されたお客様にも気持ち良い対応ができるよう、日々指導しています。毎日の安心を支える受付窓口業務、警備会社及び緊急センターによる24時間対応など、適切かつ迅速に現場でのニーズにお応えいたします。また、居住者が利用しやすい様にマンションの品格を損なわない様に、自転車の放置・無断駐輪の取締り、騒音など多岐に渡る問題に対し迅速かつ柔軟に対応を行います。

●住環境を守る清掃業務

建物の快適性維持には清掃業務が不可欠です。適切な清掃業務を実施してマンション内を清潔に保つだけでなく、各部位の劣化を防ぎます。日常清掃・定期清掃としてエントランスホール・共用廊下などの共用部の清掃を実施するとともに、植栽の剪定や水まきなどを通じて、居住者が快適に過ごせる住環境を創出いたします。また、管理員より毎月「業務報告書」の提出を受け、建物清掃業務及び建物目視点検等のチェックを行っています。

日常清掃	ゴミ置場等共用部分	清掃業務
定期清掃	風除室	磁器質タイル仕上げ部分機械洗浄
	エントランスホール	磁器質タイル仕上げ部分機械洗浄
	階段・廊下	ノンスリップ長尺塩ビシート部ポリッシャー洗浄
設備管理業務	共用部設備点検	給排水設備点検（増圧直結給水ポンプ設備）
	エレベーター保守点検	遠隔点検・現地点検・法定点検
	消防設備点検	法定点検（消防法17条の3の3）点検資格者が点検し、消防署長に報告
機械管理業務	オンライン設備監視	警備会社24時間オンライン対応業務
巡回管理業務	マンション全体の目視点検	月1回以上の管理会社担当による巡回管理

2 住まいにかかる負担を軽減 管理・運営サポート

マンション建物管理は管理組合が主体となって行いますが、その実施には各々のオーナー様の意見調整や事務処理等、多くの負担を伴います。管理会社はマンションごとの課題や問題を解決すべく経験豊かな担当員が様々なサポートや提案を行います。

- ●入居者等のクレーム対応
- ●管理組合の運営補助
- ●滞納管理費等の回収業務
- ●防火管理業務の補助
- ●自治体や町内会との連絡

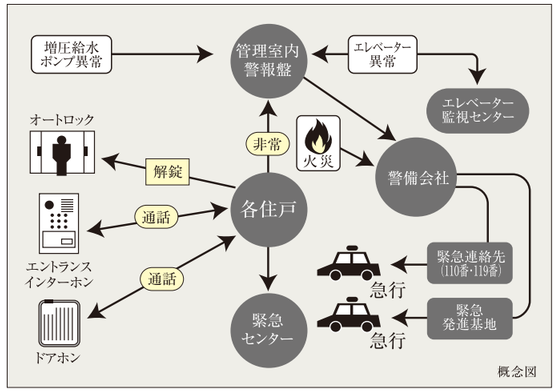
3 迅速・透明な会計の提供 事務処理の代行

管理組合に向け、安心・透明かつハイクオリティな会計を提供しています。また、管理組合会計のスピード及び透明性を確保し、経費の合理化により管理組合の収支を改善する努力を行います。

- ●管理費・修繕積立金の収納及び保管
- ●必要経費の支払い
- ●月次決算報告書の作成
- ●決算書・予算書の作成
- ●定期総会及び臨時総会の開催運営補助

4 安全な暮らしを守る セキュリティ業務

オーナー様の大切な資産を守るため、また入居者様には安心して暮らしていただくために、24時間緊急対応を行っています。また警備会社は、火災・エレベーターの閉じ込め及び各設備等の異常につき24時間遠隔監視を行い、万が一の時には速やかに駆けつける体制をとっています。



概念図

5 建物の資産価値を維持する 建物・設備の管理

●設備定期点検

専門技術スタッフが信頼性の高い「法定点検」「任意点検」を定期的に行います。また、万が一異常やトラブルが発生した際には、緊急センターより専門業社に連絡し、迅速に対応します。

●長期修繕計画案

過去の管理の実績等に基づいて部位ごとに設定した標準の修繕周期をベースに、経年劣化によって将来必要と予想される各種の修繕工事について「長期修繕計画案（期間は30年間）」を作成します。「長期修繕計画案」は、一定の期間中に予想される修繕工事の費用総額（概算）と、それに対応した修繕積立金の積立額が一目で確認できるため、管理組合での的確な資金計画案の作成及び運用が可能になります。工事実施時期が近づくと、管理会社が事前調査を専門業者に依頼。修繕対象の部位に付いて詳細な調査・診断を行い、予算面の措置も含めた修繕工事計画を作成し、管理組合に対して提案します。

- ●消防設備点検……【年2回】
- ●給水設備点検……【年1回】
- ●エレベーター保守点検　〈遠隔点検〉……【毎月】
  〈現地点検〉……【年4回】
  〈法定点検〉……【年1回】

- ●屋上等防水工事……【12年目・24年目】
- ●バルコニー床防水工事……【12年目・24年目】
- ●外壁改修（塗装面）……【12年目・24年目】
- ●鉄部塗装工事……【6年目より6年毎】
- ●サッシシーリング工事……【12年目・24年目】
- ●消防設備改修……【20年目・30年目】
- ●給・排水ポンプ改修……【15年目・30年目】
- ●エレベーター改修工事……【30年目】
- ●外溝（植栽・アプローチ）改修……【24年目】

※上記年数は、予定年数であり変更する場合があります。

●資金計画

長期修繕計画においては資金計画が重要です。あらかじめ想定される費用を算定して段階的に適切な修繕積立金の積立をすることで、大規模修繕を計画的に実施。さらに5年毎に長期修繕計画の見直しを図り、状況に合わせた適切な修繕計画を管理組合に提案します。

MASTER PLAN

GREYISH MODERN

外壁を装う3種のグレータイルをランダムに貼り合わせたモダンでスタイリッシュな外観。エントランスホールには屋上までの吹抜けがあり、各階の共用廊下に開放感をもたらします。

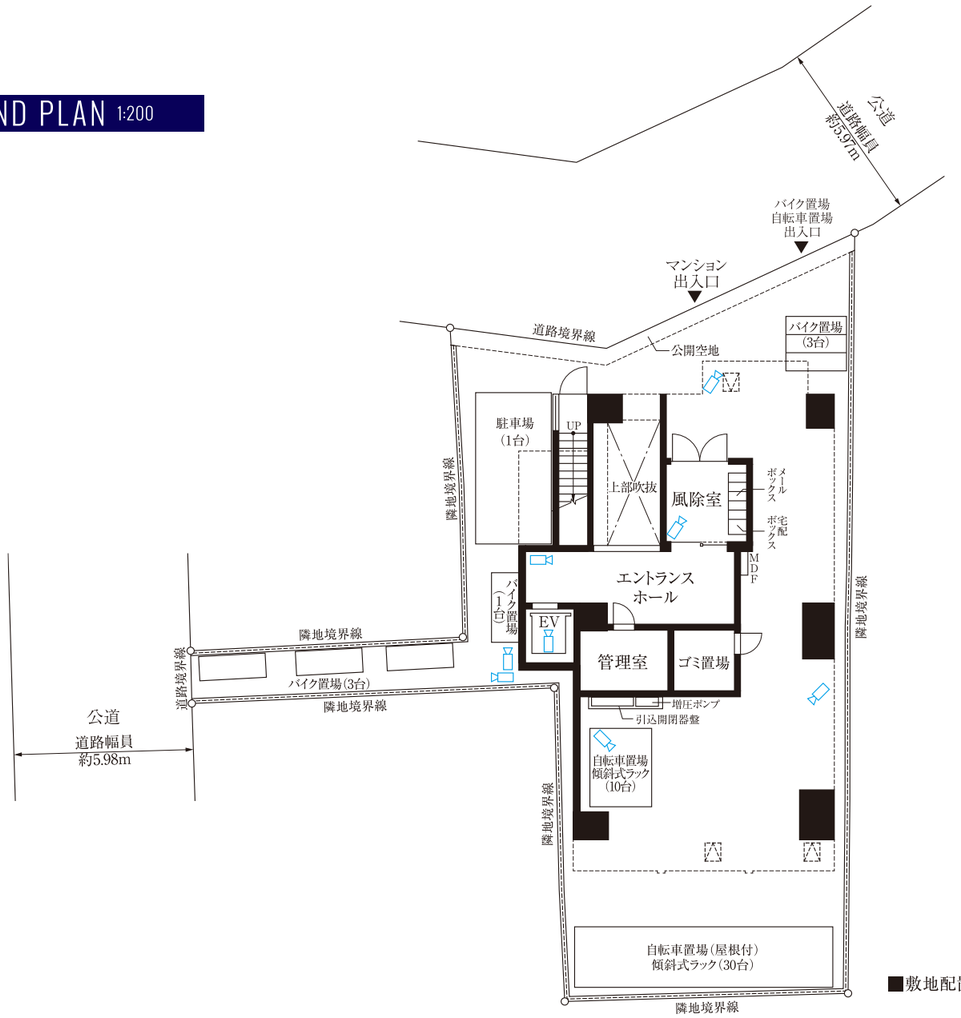
外観完成予想図

図面をご覧いただく前に下記事項について予めご了承ください。

●図面及び建築・仕上概要に関しては、諸官庁及び施工の都合上、設備・仕上等一部変更になる場合がありますので予めご了承ください。
●本図面に記載されている単位はすべてミリメートル（mm）で表示してあります。
●建築基準法によりサッシは網入ガラス、網入型ガラス、または型ガラスとなるところがありますので、予めご了承ください。
●柱型、梁型、下り天井等の形状については、階数により異なる場合がありますので、予めご了承ください。
●戸境壁の構造は、乾式耐火遮音壁となります。
●専有面積には、MB（メーターボックス）面積は含まれておりません。住戸内PS（パイプスペース）面積を含みます。
●専有面積は建築基準法による壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。また、MB（メーターボックス）・PS（パイプスペース）は登記簿面積には含まれません。
●すべての面積は壁芯計算で算出、また、坪表示については1㎡=0.3025坪で換算し、それぞれ小数点第3位以下は切り捨てしています。
●居室の帖数表示については1帖=1.62㎡で換算し、小数点第2位以下は切り捨てしています。
●施工の都合により、設計・仕様・外構等に変更が生じる場合がありますので、予めご了承ください。
●各タイプ共、階によっては、柱の太さが多少相違する場合があります。
●掲載されている縮尺・方位等は、トレース及び印刷の過程で多少の誤差が生じる場合がありますので、詳細は設計図書にてご確認ください。
●廊下及びバルコニーの形状につきましては、各階平面図もあわせてご参照ください。
●設備記号については、実際の取付位置と若干異なる場合があります。
●設備用の点検口がつくところがあります。
●間取図中の-------は、梁型、下り天井等を表します。
●外壁・廊下等に雨樋が設置されますが、図面上省略してあります。
●図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。
●その他ご不明な点につきましては、担当者にお問い合わせください。

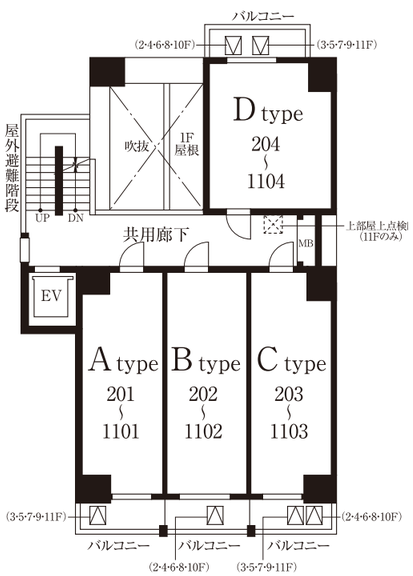
外観完成予想図 ※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、周辺の建物は省略されております。

LAND PLAN 1:200

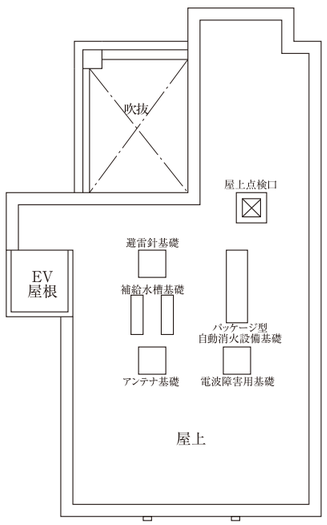


■敷地配置図・1階平面図

FLOOR PLAN 1:200



■2階〜11階平面図



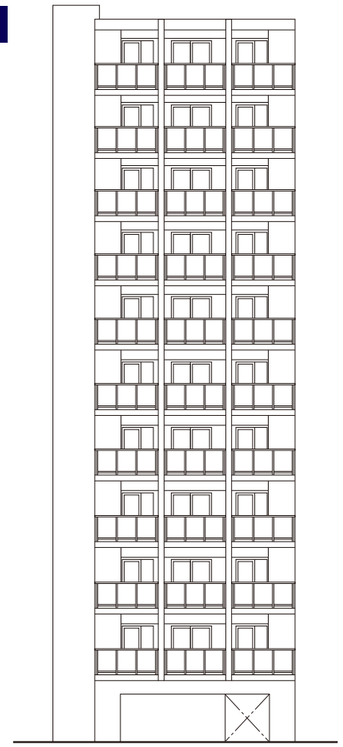
■屋上平面図

[共通方位]

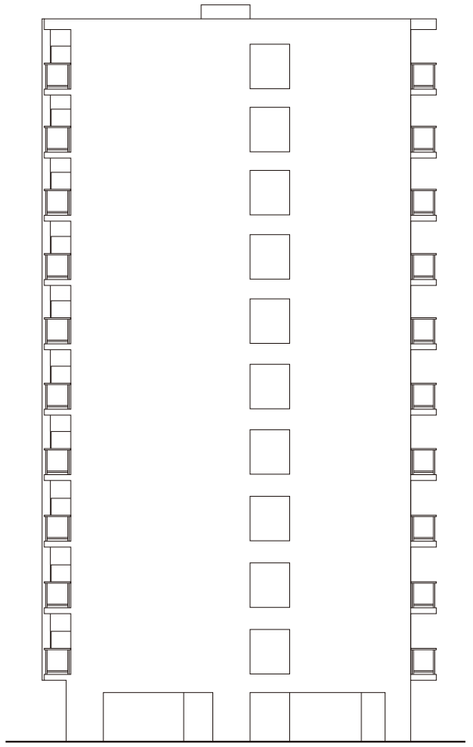
[凡例]

- 避難ハッチ
- 上部避難ハッチ
- 防犯カメラ

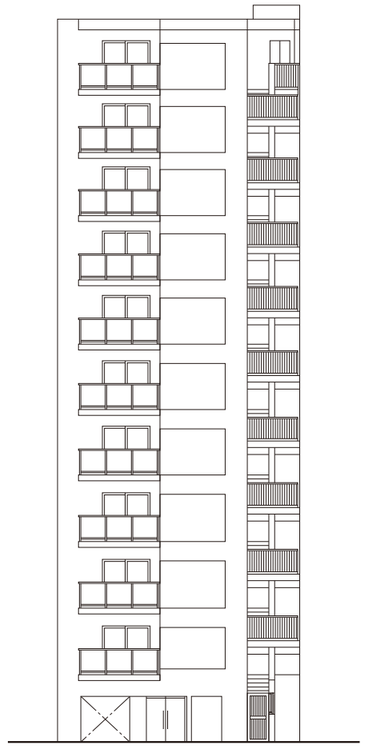
ELAVATION 1:260



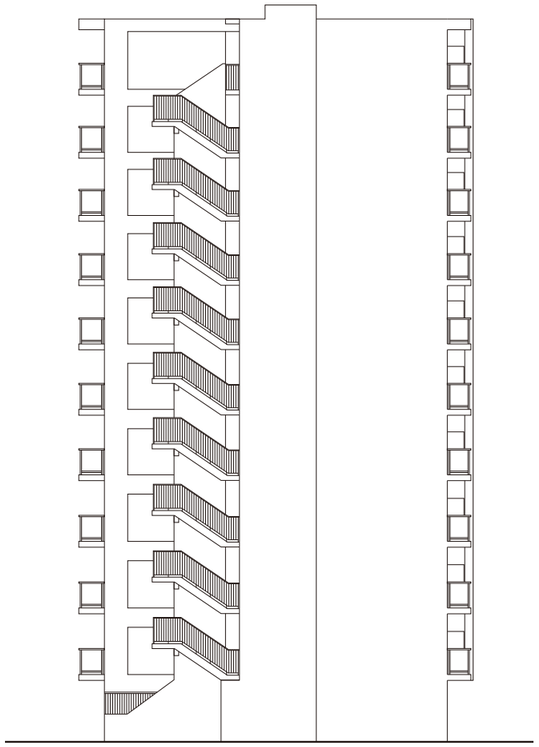
南立面図



東立面図



北立面図



西立面図

INTERIOR

A type | インテリアカラー 3·5·7·9·11階　完成予想図

※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、家具・調度品は販売価格に含まれておりません。

ROOM PLAN 1:50

A type
専有面積:21.00m²(約6.35坪)
バルコニー面積:3.08m²(約0.93坪)

B type
専有面積:21.00m²(約6.35坪)
バルコニー面積:3.08m²(約0.93坪)

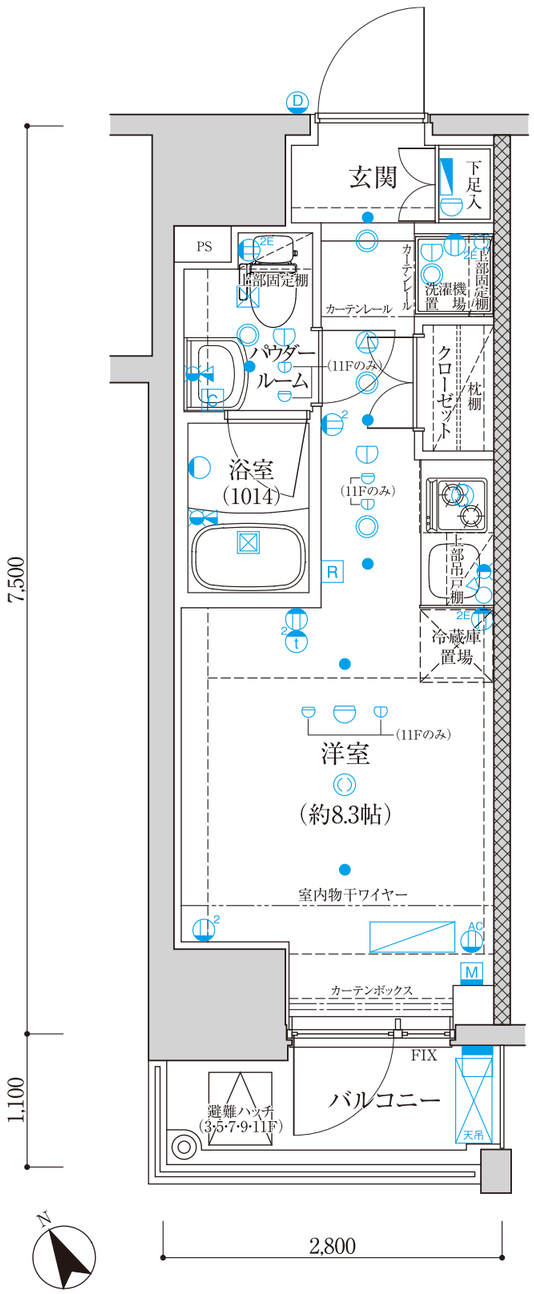
C type
専有面積:21.00m²(約6.35坪)
バルコニー面積:3.08m²(約0.93坪)

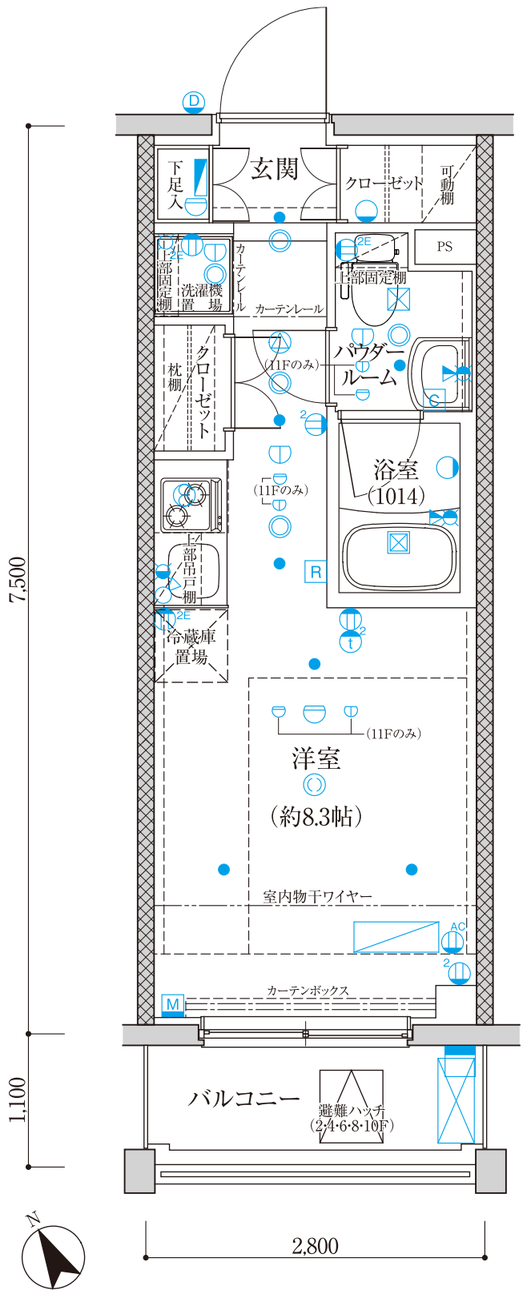
■凡例

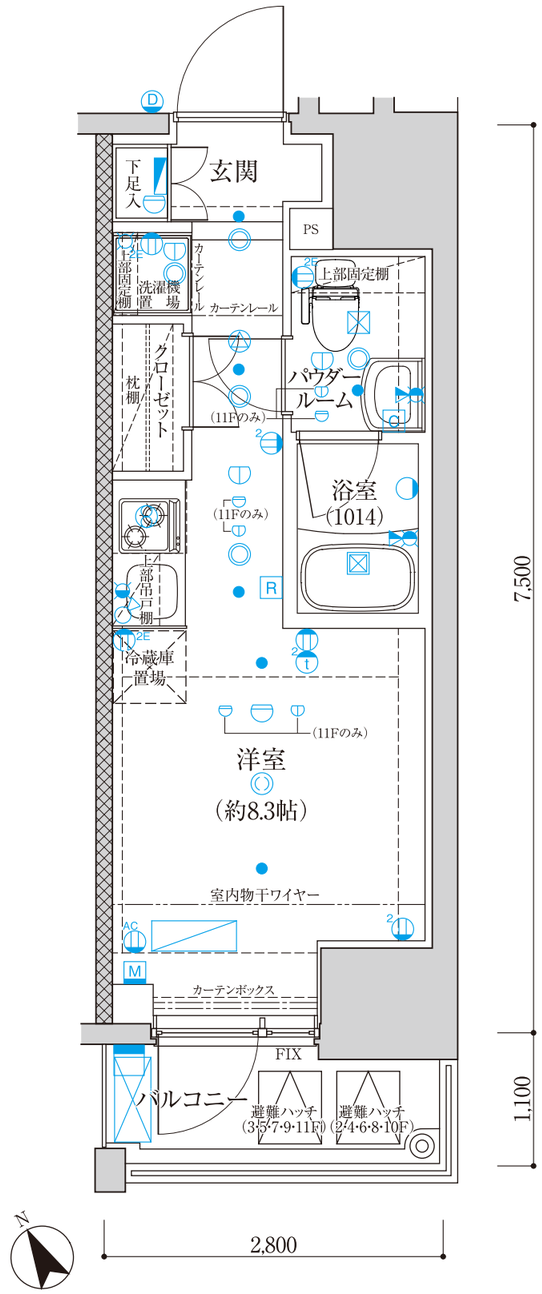
- 2口コンセント
- アースターミナル付2口コンセント
- エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント（アースターミナル付2口コンセント+Wi-Fi+TV+TEL）
- インターホン
- ドアホン
- ブラケットライト
- スポットライト
- ダウンライト
- 引掛シーリング
- 非常放送用スピーカー
- 給湯器コントローラー
- 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機コントローラー
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 給水栓
- パッケージ型自動消火設備放出口(11Fのみ)
- 差動式スポット型感知器
- 定温式スポット型感知器
- 換気口(天井副吸込口)
- 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機
- レンジフード
- 給湯器
- 分電盤
- PS　パイプスペース
- エアコン室内機設置位置
- エアコン室外機設置位置
- 梁・下り天井
- カーテンレール(S)
- カーテンレール(W)
- 室内物干ワイヤー
- 乾式耐火遮音壁

■タイプ位置図

A 1101	B 1102	C 1103	11F	D 1104
A 1001	B 1002	C 1003	10F	D 1004
A 901	B 902	C 903	9F	D 904
A 801	B 802	C 803	8F	D 804
A 701	B 702	C 703	7F	D 704
A 601	B 602	C 603	6F	D 604
A 501	B 502	C 503	5F	D 504
A 401	B 402	C 403	4F	D 404
A 301	B 302	C 303	3F	D 304
A 201	B 202	C 203	2F	D 204
自転車置場 管理室・ゴミ置場			1F	風除室







INTERIOR

D type | インテリアカラー
2·4·6·8·10階　完成予想図

※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。また、家具・調度品は販売価格に含まれておりません。

ROOM PLAN 1:50

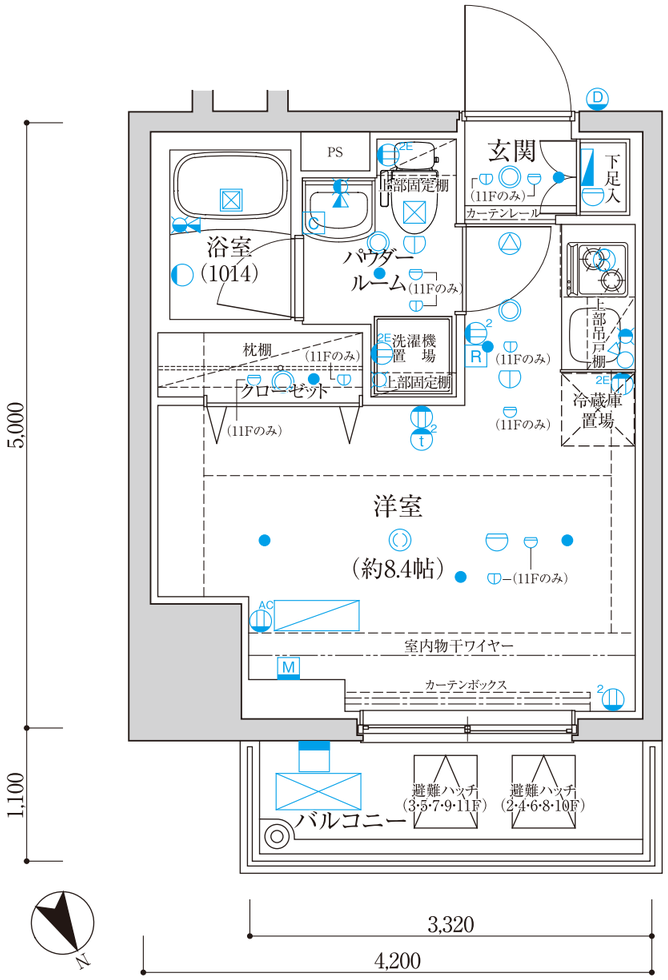
D type | 専有面積:21.00m²(約6.35坪) バルコニー面積:3.65m²(約1.10坪)

■凡例

- 2口コンセント
- アースターミナル付2口コンセント
- エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント（アースターミナル付2口コンセント+Wi-Fi+TV+TEL）
- インターホン
- ドアホン
- ブラケットライト
- スポットライト
- ダウンライト
- 引掛シーリング
- 非常放送用スピーカー
- 給湯器コントローラー
- 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機コントローラー
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 給水栓
- パッケージ型自動消火設備放出口(11Fのみ)
- 差動式スポット型感知器
- 定温式スポット型感知器
- 換気口(天井副吸込口)
- 24時間換気機能付浴室暖房乾燥機
- レンジフード
- 給湯器
- 分電盤
- PS　パイプスペース
- エアコン室内機設置位置
- エアコン室外機設置位置
- 梁・下り天井
- カーテンレール(S)
- カーテンレール(W)
- 室内物干ワイヤー
- 乾式耐火遮音壁

■タイプ位置図

A 1101	B 1102	C 1103	11F	D 1104
A 1001	B 1002	C 1003	10F	D 1004
A 901	B 902	C 903	9F	D 904
A 801	B 802	C 803	8F	D 804
A 701	B 702	C 703	7F	D 704
A 601	B 602	C 603	6F	D 604
A 501	B 502	C 503	5F	D 504
A 401	B 402	C 403	4F	D 404
A 301	B 302	C 303	3F	D 304
A 201	B 202	C 203	2F	D 204
自転車置場 管理室・ゴミ置場			1F	風除室



OUTLINE

■建築概要

名称	クラリッサ 横浜 WEST
所在地	神奈川県横浜市西区浅間町 神奈川県横浜市西区浅間町
交通	相模鉄道本線「西横浜」駅徒歩8分、「天王町」駅徒歩8分
総戸数	40戸(他管理室1戸)
販売戸数	40戸
間取り	STUDIO
専有面積	21.00㎡
バルコニー面積	3.08㎡・3.65㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上11階建
敷地面積	280.50㎡(実測) ／276.99㎡(建築確認面積)
建築面積	137.09㎡
延床面積	1,091.90㎡
容積対象延床面積	865.20㎡
地目	宅地
用途地域	商業地域
その他地域・地区	準防災地域・第7種高度地区
接面道路	北側：5.97m(公道) 西側：5.98m(公道)
建ぺい率	80%
容積率	358.20%
建築確認済証番号	第BVJ-Y16-10-0577号(平成29年2月13日) 第BVJ-YOK16-11-0577号(平成30年3月13日)(計画変更)
竣工予定	平成30年6月下旬
入居予定	平成30年7月上旬
分譲後の権利形態	敷地：専有面積割合による所有権の共有 建物：専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有
管理形態	区分所有者全員により管理組合を結成し管理会社に委託(通勤管理)
売主	Life&Style 株式会社
管理会社	Life&Style 株式会社
設計・監理	株式会社DAN総合設計
施工	株式会社 大勝
設計図書閲覧場所	Life&Style 株式会社

※建築概要・設備概要につきましては、施工の都合上または行政指導上変更となる場合があります。

■設備概要

〈共用部分〉

エレベーター	6人乗り(90m/min)1基
共同視聴設備	地上デジタルアンテナ、BS・110°CSアンテナ
メールボックス	風除室に設置
宅配ボックス	風除室に設置
防火・防災設備	自動火災報知設備、消火器、避難器具(避難ハッチ)、非常用照明設備、連結送水管設備、非常放送、避雷針 ※スプリンクラー・非常コンセント設備・誘導灯(11Fのみ)
防犯設備	防犯カメラ8台(エレベーター内含む)、オートロック自動ドア、カラーモニター付インターホン
給水	公営水道(増圧給水方式)
雨水	公共下水道
汚水・雑排水	公共下水道
ゴミ置場	建物内に設置
駐車場	1台
バイク置場	7台
自転車置場	40台(傾斜式ラック)＜屋内10台・屋外30台(屋根付)＞

〈専有部分〉

電気	30A(最大40Aまで契約変更可能)
ガス	都市ガス(各住戸メーターによる検針)
水道	公営水道(各住戸メーターによる検針)
照明	玄関、キッチン、浴室、パウダールーム、洗面化粧台、クローゼット(Bタイプのみ)に設置
給湯	ガス給湯器(16号)により浴室、システムキッチン、洗面化粧台
換気	キッチン(単独強制換気)、浴室、パウダールーム ※浴室に24時間換気機能付浴室暖房乾燥機ファンによる親子換気
給気	150φ(防塵フィルター付)
冷暖房	洋室に1台設置
セキュリティ	カラーモニター付インターホン
電話アウトレット	1カ所(1口)設置
TVアウトレット	1カ所(1口)設置
インターネット	CLARISSA Wi-Fi System(株式会社エヌイーシステム) ※全戸加入済み NTTフレッツ光ネクスト※別途戸別加入契約で利用可

■内部仕上

	名称	床	巾木	壁	天井	備考
共用部分(1階)	風除室	磁器質タイル	—	磁器質タイル	AEP塗装	集合玄関機、メールボックス、宅配ボックス
	エントランスホール	磁器質タイル	—	磁器質タイル	AEP塗装	掲示板
	管理室	長尺塩ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	トイレ
	自転車置場	モルタル仕上	—	吹付タイル	アクリルリシン	傾斜式ラック
	ゴミ置場	防塵塗装	—	コンクリート打放し補修	アクリルリシン	水栓、換気扇、コンクリート棚
専有部分	玄関	ビニール床タイル	木製巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	下足入、上框(大理石調タイル)、人感センサー対応照明、カーテンレール(S)
	パウダールーム	CFシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	洗面化粧台、温水洗浄便座、ペーパーホルダー、固定棚、タオルバー ※洗濯防水パン・固定棚(Dタイプのみ)
	洗濯機置場(Dタイプ除く)	フローリング	木製巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	洗濯防水パン、カーテンレール(S)、固定棚
	キッチン	フローリング	木製巾木	ビニールクロス(一部キッチンパネル)	ビニールクロス	システムキッチンL=1,200㎜(2口コンロ、吊戸棚、スポットライト、レンジフード)
	洋室	フローリング	木製巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	カーテンレール(W)、カーテンボックス、エアコン、室内物干ワイヤー
	クローゼット	フローリング	木製巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	固定棚、可動棚(Bタイプのみ)、ハンガーパイプ
	浴室	ユニットバス 1014 タイプ				24時間換気機能付浴室暖房乾燥機、物干バー

■外部仕上

外壁	45二丁掛磁器質タイル、吹付タイル
屋上	露出アスファルト防水外断熱工法
バルコニー	床:ノンスリップ長尺塩ビシート　内壁:吹付タイル(一部45二丁掛タイル)　手摺:アルミフレーム合せガラス手摺　天井:アクリルリシン
屋外避難階段	床:ノンスリップ長尺塩ビシート　内壁:吹付タイル　手摺:アルミ手摺、侵入防止手摺(1F)　天井:アクリルリシン
共用廊下	床:ノンスリップ長尺塩ビシート　壁:吹付タイル　手摺:アルミ手摺　天井:アクリルリシン

売　主

宅地建物取引業 東京都知事（2）第92988号
（公社）全日本不動産協会会員（公社）不動産保証協会会員
（一社）全国住宅産業協会会員

不動産投資を、もっと身近に。

Life & Style 株式会社

〒113-0033
東京都文京区本郷1-24-1ユニゾ本郷一丁目ビル8階
TEL.03-6858-4111 FAX.03-6858-4110

FreeDial 0120-818-998

https://www.lf-style.jp

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 日本住宅保証検査機構

※当社は株式会社日本住宅保証検査機構の
「JIOわが家の保険」届出事業者です。